

# ENERGIEWENDE IM GROSSEN STIL

Der Energie-Wohn-Park Helfrichsgärtel III in Biblis zwischen den Metropolregionen Rhein-Main und Rhein-Neckar wird seinen gesamten Energiebedarf durch eigenerzeugten regenerativen Strom abdecken – beispielhaft für eine nachhaltige und verantwortungsvolle Entwicklung kommender Generationen.

Der Bauträger, MKM Bauprojekte, vernetzt die Gebäude untereinander, damit der gewonnene Strom dort eingesetzt wird, wo er gerade verbraucht wird. Optimal ausgestaltete Gebäudehüllen verhindern Energieverlust. So wird die gesamte Siedlung energieautark, CO<sup>2</sup>-neutral und zum bilanzierten Nullenergie-Quartier. Car-Sharing und Elektromobilität gehören ebenfalls zum Energie-Wohn-Park: In jedem der drei Abschnitte des Quartiers werden zwei bis drei Fahrzeuge zur geteilten Nutzung bereitstehen. Teil des Projekts ist der Lüftungshersteller Nilan, der alle 67 Wohneinheiten mit passivhauszertifizierten Geräten seiner P Serie ausstattet und damit für ein gesundes und wohliges Wohnklima sorgt und den Bedarf der Bewohnerfamilien an Lüftung, Heizung, Kühlung und Warmwasser in einem Gerät abdeckt. Für alle Funktionen benötigt die Anlage weniger Platz als ein zweitüriger Kleiderschrank.



Grafik: Dr. Rolf Schepp, Alsbach